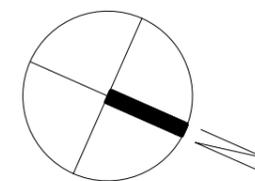
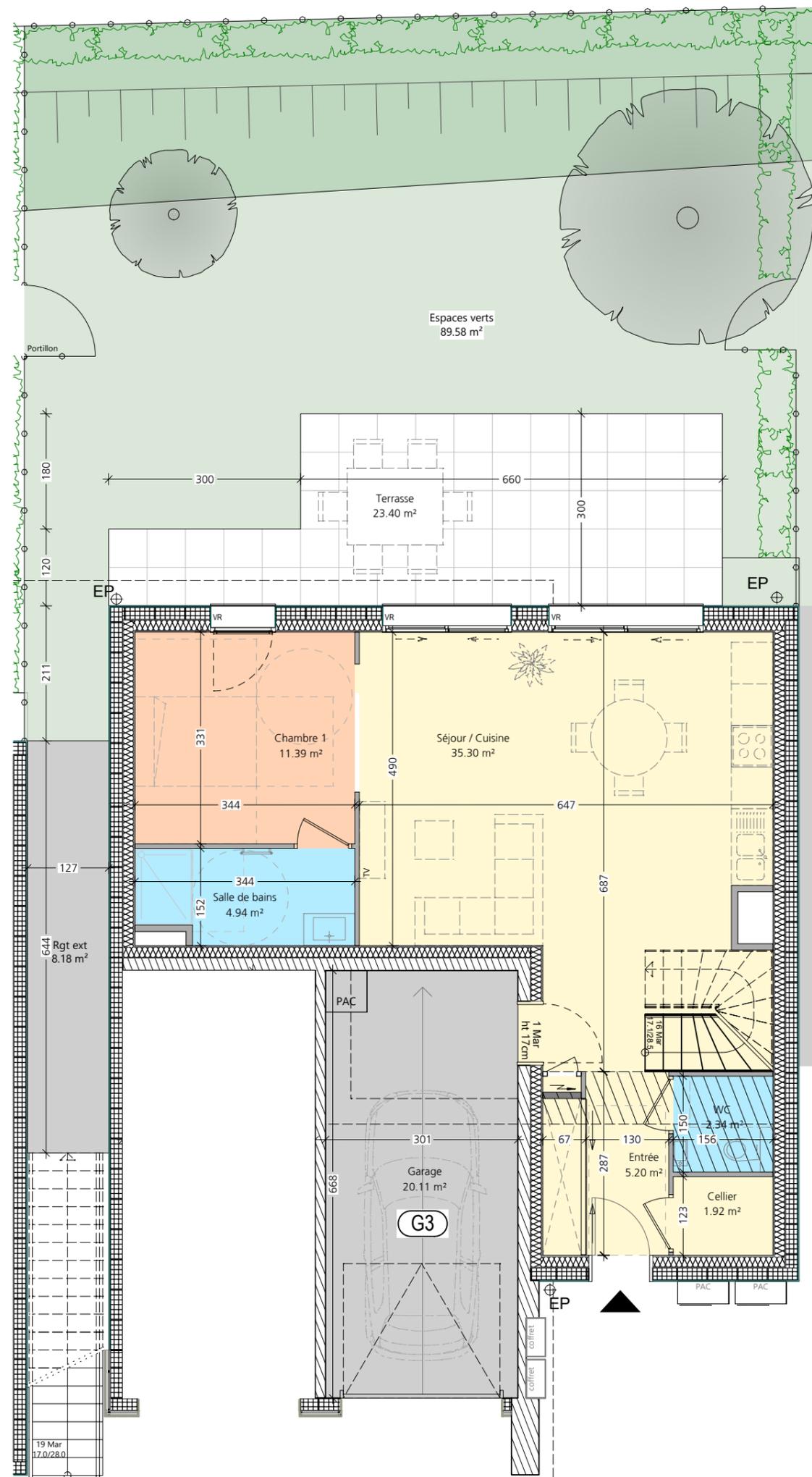


Les villas Saint Maurice

MARCELLAZ ALBANAIS



| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Appartement N°: 03 | Niveau : RDC |
| Villa: 2 | Type: T4 Duplex |
| Surfaces habitables | |
| Rez de chaussée : | 61,09m² |
| Entrée + PL | 5.20 m ² |
| Cellier | 1.92 m ² |
| Wc | 2.34 m ² |
| Séjour / cuisine | 35.30 m ² |
| Chambre 1 | 11.39 m ² |
| Salle de bains | 4.94 m ² |
| R+1 : | 31,29m² |
| Chambre 2 | 11.99 m ² |
| Chambre 3 | 10.33 m ² |
| Salle de bains | 4.10 m ² |
| Dégagement | 4.87 m ² |
| TOTAL | 92,38m² |
| Annexes | |
| Terrasse | 23.40 m ² |
| Espaces verts | 89.58 m ² env. |
| Rangement ext. | 8.18 m ² |
| Garage | 20.11 m ² |
| Parking 3 | |
| Parking 10 | |

Les surfaces indiquées peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement (+ ou - 5%); des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

0 0.5 1 1.5 2m

SAS HEREDIT'IMMO

10/07/2023